



**ASPECTOS FINANCIEROS DESTACADOS**  
**Año fiscal finalizado el 30 de junio de 2022**

**CONDADO DE SAN MATEO**  
**CALIFORNIA**

**JUAN RAIGOZA**  
**CONTRALOR DEL CONDADO DE SAN MATEO**

## Carta a los residentes del condado de San Mateo

Me siento honrado de presentar el Informe de aspectos financieros destacados del condado de San Mateo, también conocido como el Informe financiero anual popular (PAFR), para el año fiscal desde el 1 de julio de 2021 hasta el 30 de junio de 2022 (AF 2021-2022).

El objetivo de este informe es proporcionar información financiera de una manera fácil de entender que sea transparente para nuestros residentes, contribuyentes, líderes políticos y administración del condado. Resume la información clave presentada en el Informe financiero integral anual (ACFR) del condado, más detallado.

Visite nuestro sitio web en <https://controller.smcgov.org> para ver o descargar copias del PAFR, la publicación de Aspectos destacados del impuesto sobre la propiedad y otros informes del condado. Estamos a su disposición para recibir comentarios y preguntas al (650) 363-4777 o en [controller@smcgov.org](mailto:controller@smcgov.org).

Atentamente,



Juan Raigoza  
Contralor del condado de San Mateo



### ÍNDICE

Perfil del condado	3	Ingresos del impuesto sobre la propiedad	12
Información estadística	4	Presupuesto del fondo general	13
Situación financiera a nivel gubernamental	5-7	Situación financiera del fondo general	14
Resultados de operaciones a nivel gubernamental	8-10	Resultado de operaciones del fondo general	15
Ingresos tributarios	11	Reconocimiento al logro sobresaliente	16

La información financiera de este informe se deriva del Informe financiero integral anual (ACFR) del condado para el año fiscal 2021-2022. El ACFR se prepara de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados (GAAP) y proporciona detalles y divulgaciones requeridas para una presentación fiel de conformidad con los GAAP. El PAFR contiene solo datos financieros del gobierno principal y del fondo general, y excluye todas las unidades de componentes discretamente presentadas del condado. Además, la información se presenta de manera resumida y se omiten ciertas divulgaciones de documentos requeridas por los GAAP. El ACFR está disponible en <https://controller.smcgov.org/annual-comprehensive-financial-report-acfr>

Oficina del contralor del condado de San Mateo: 555 County Center, 4th Floor, Redwood City, CA 94063



<https://www.facebook.com/CountyofSanMateo>



<https://twitter.com/sanmateoco>

## Perfil del condado



El condado de San Mateo está gobernado por una Junta de Supervisores de cinco miembros elegidos por los votantes del condado de San Mateo. De izquierda a derecha y de adelante hacia atrás: Nombre (número de distrito) Warren Slocum (4), Don Horsley (3), Dave Pine (1) Carole Groom (2), David J. Canepa (5)

Establecido en 1856, el condado de San Mateo alberga empresas de tecnología avanzada e imponentes bosques de secuoyas. El condado ocupa 455 millas cuadradas y contiene 20 ciudades en la península delimitada por San Francisco al norte, los condados de Santa Clara y Santa Cruz al sur, la Bahía de San Francisco al este y el Océano Pacífico al oeste.

La mayor parte de la población del condado reside en el corredor suburbano entre las montañas de Santa Cruz y la pintoresca Bahía de San Francisco. La región costera del condado sigue siendo principalmente rural y tiene algunas de las costas más hermosas de California.

Un grupo diversificado de industrias prospera en el condado, incluidas las de software informático, redes sociales, biotecnología, hotelería y transporte.

El condado ofrece una amplia gama de servicios para todos sus residentes. Estos servicios incluyen servicios sociales, protección de la salud pública, programas de vivienda, tasación de impuestos sobre la propiedad, recaudación de impuestos, elecciones y seguridad pública. El condado también brinda servicios de tipo urbano, como policía, protección contra incendios, saneamiento y mantenimiento de calles/carreteras en áreas no incorporadas.

La **misión del gobierno del condado** es proteger y mejorar la salud, la seguridad, el bienestar y los recursos naturales de la comunidad, y proporcionar servicios de calidad que beneficien y enriquezcan la vida de los habitantes de la comunidad.

El condado se compromete a:

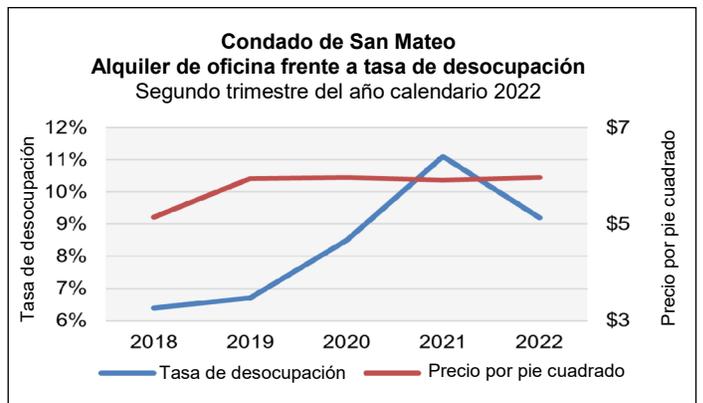
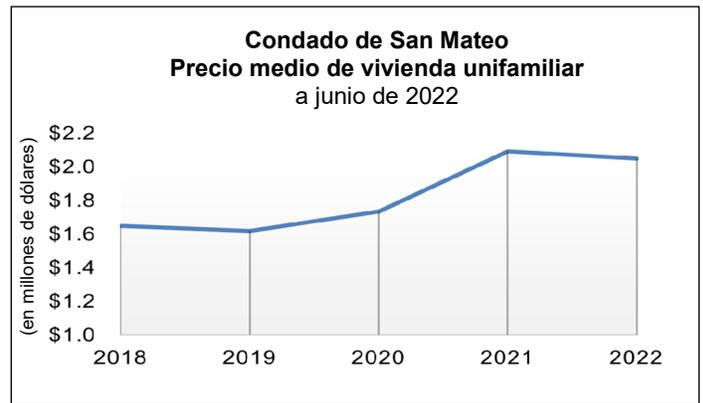
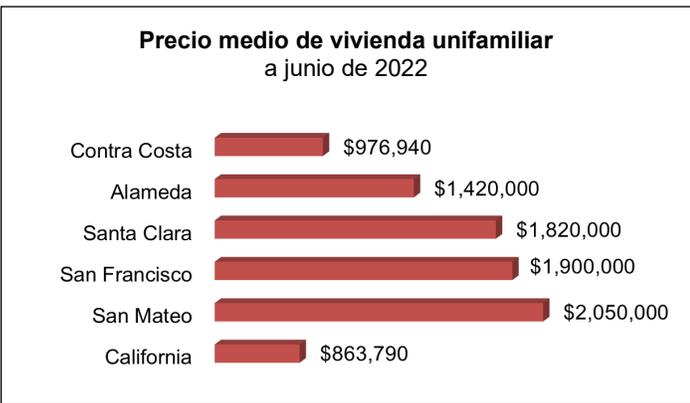
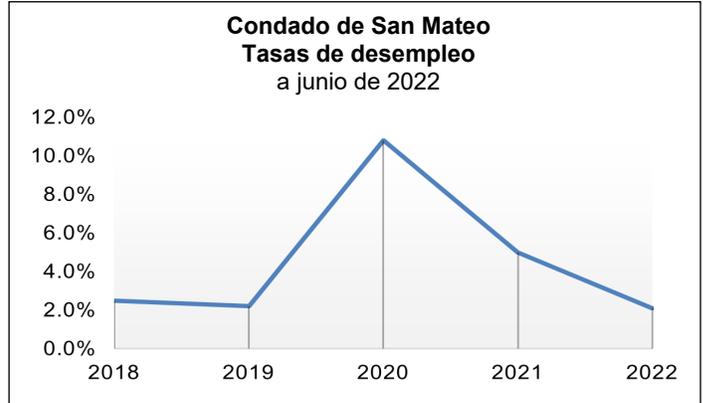
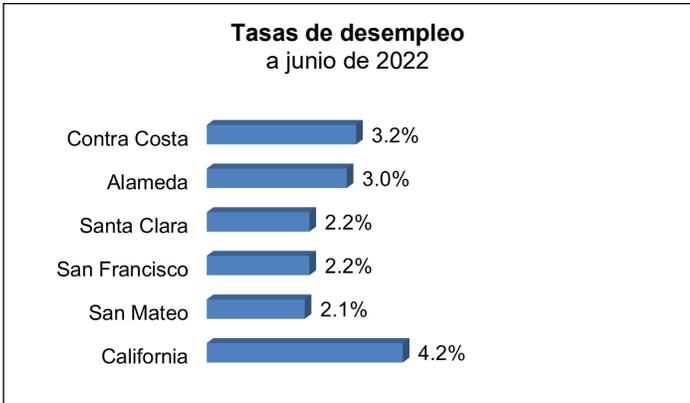
- Los más altos estándares de servicio público
- Una visión común de capacidad de respuesta
- Los más altos estándares de conducta ética
- Servicios accesibles para los necesitados
- Tratar a las personas con respeto y dignidad



Colma Veterans Village © Condado de San Mateo

# Información estadística

Las estadísticas a continuación ilustran algunos indicadores económicos clave que influyen en las finanzas de los residentes y las empresas del condado, y del propio condado. La tasa de desempleo del condado se redujo al 2.1 % en 2022, desde un 5 % en 2021. Los precios de las viviendas se mantuvieron en general estables, lo que probablemente ralentice la tasa de crecimiento anual de los valores de tasación de las propiedades y de los impuestos sobre la propiedad. Con respecto al mercado local de bienes raíces comerciales, las tarifas promedio de alquileres para el espacio de oficinas fueron similares a las del año pasado, mientras que las tasas de desocupación disminuyeron.



Reserva marina Fitzgerald © Condado de San Mateo

## Situación financiera a nivel gubernamental

El **estado de situación neta** presenta información sobre los activos, pasivos, salidas/entradas diferidas de recursos y la situación neta (patrimonio neto) del condado. Con el tiempo, los aumentos o disminuciones en la situación neta pueden servir como un indicador útil sobre si la situación financiera del condado está mejorando o empeorando.

Para el año fiscal 2021-2022, la situación neta total del condado aumentó \$501 millones, a \$3500 millones. La situación neta se clasifica en tres categorías: \$972 millones en inversión neta en bienes de capital, \$424 millones en recursos restringidos y \$2100 millones en recursos no restringidos.

Estado de situación neta (en millones de dólares)	Año fiscal		Aum./(Dis.) Monto
	2021-2022	2020-2021	
Activo circulante y otros activos	\$ 3,591	\$ 3,287	\$ 304
Activos arrendados	95	-	95
Bienes de capital	1,444	1,296	148
<b>Activos totales</b>	<b>5,130</b>	<b>4,583</b>	<b>547</b>
<b>Salidas diferidas de recursos</b>	<b>583</b>	<b>755</b>	<b>(172)</b>
Pasivos a largo plazo	1025	866	159
Pasivos por arrendamiento	97	-	97
Pasivo por pensiones neto	100	831	(731)
Pasivo por OPEB neto	1	58	(58)
Otros pasivos	449	554	(104)
<b>Total de pasivos</b>	<b>1,672</b>	<b>2,309</b>	<b>(637)</b>
<b>Entradas diferidas de recursos</b>	<b>573</b>	<b>62</b>	<b>511</b>
Situación neta:			
Inversión neta en bienes de capital	972	918	54
Restringido	424	361	63
No restringido	2,072	1,688	384
<b>Situación neta total</b>	<b>\$ 3,468</b>	<b>\$ 2,967</b>	<b>\$ 501</b>



## Glosario

Los **activos** son los recursos con capacidad de servicio que controla el condado.

Los **activos arrendados y los pasivos por arrendamiento** representan los valores (activos) del derecho a utilizar edificios y equipos y los pasivos correspondientes relacionados con los pagos de arrendamiento.

Los **pasivos** son las obligaciones que debe el condado.

Los **pasivos a largo plazo** incluyen reclamos estimados, ausencias compensadas y deudas (como bonos de ingresos por alquileres, documentos por pagar y otras obligaciones a largo plazo).

Las **salidas diferidas de recursos** son el consumo de activos netos aplicables a periodos de informe futuros.

Las **entradas diferidas de recursos** son la adquisición de activos netos aplicables a periodos de informe futuros.

La **situación neta** refleja el patrimonio neto del condado. Situación neta = (activos + salidas diferidas de recursos) - (pasivos + entradas diferidas de recursos)

La **inversión neta en activos de capital** representa la inversión del condado en activos de capital, menos cualquier deuda pendiente relacionada utilizada para adquirir esos activos. Estos activos de capital se utilizan para prestar servicios a los residentes y no están disponibles para gastos futuros.

La **situación neta restringida** representa los recursos que están sujetos a restricciones externas sobre su uso y están disponibles para cumplir con las obligaciones continuas del condado para los programas.

La **situación neta no restringida** representa los recursos que están disponibles para financiar los programas del condado para los residentes y las obligaciones de deuda con los acreedores.



Mural de North Fair Oaks 6 © Condado de San Mateo

## Situación financiera a nivel gubernamental

Los **bienes de capital** del condado incluyen terrenos y servidumbres, infraestructura, construcción en progreso, estructuras y mejoras, equipo y software. Para el 30 de junio de 2022, la inversión total del condado en bienes de capital aumentó \$147 millones, u 11 %, a \$1444 millones, neto de depreciación. El aumento se atribuyó principalmente a lo siguiente:

- El aumento en la construcción en progreso incluyó \$68.5 millones para el edificio de oficinas 3 del condado, \$29.4 millones para la mejora del Campus del Centro del Sistema de Salud, \$30.8 millones para el reemplazo de las instalaciones de salud mental Cordilleras, \$12.8 millones para el Centro de Navegación del Condado de San Mateo y \$2.6 millones para el proyecto Radio Shop.
- Aumento de \$52.0 millones en estructuras para la finalización de la Estructura de estacionamiento 2.
- Adquisición de \$6.0 millones en tierras y servidumbre para el intercambio de Maple Street.



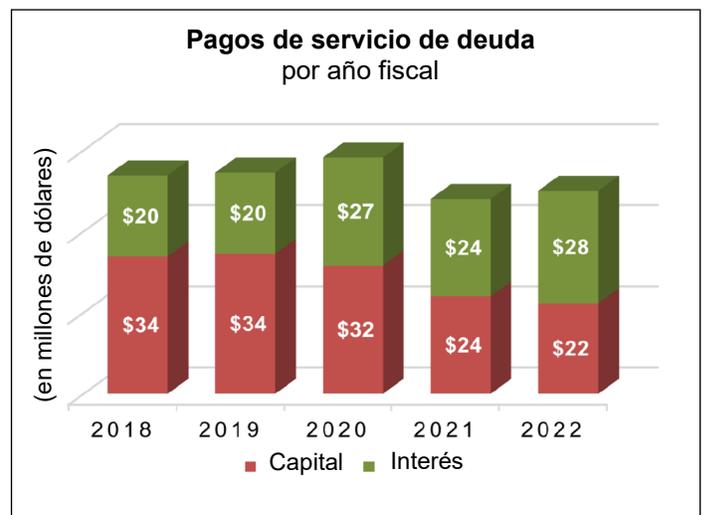
500 County Center © Condado de San Mateo



Campus del Centro de Gobierno del Condado © Condado de San Mateo

Los **activos circulantes y otros activos** del condado, que incluyen efectivo e inversiones, cuentas por cobrar y montos adeudados por otras agencias, aumentaron \$304 millones, o 9 %, a \$3591 millones. Los aumentos en el año fiscal 2021-2022 provienen principalmente de los ingresos del impuesto sobre la propiedad y las subvenciones y contribuciones operativas. Los cargos por servicios aumentaron \$50 millones, o 7 %, durante el año.

Las **deudas a largo plazo** del condado (un subconjunto del total de pasivos a largo plazo) aumentaron \$65.7 millones, o un 9 %, a \$782.1 millones para el 30 de junio de 2022. Este monto consiste en \$677.1 millones en bonos de ingresos por alquileres, \$97.3 millones en pasivos por arrendamiento (por el derecho de utilizar edificios y equipos), \$2.1 millones en documentos por pagar y \$5.7 millones en otras obligaciones a largo plazo. El aumento en las deudas a largo plazo se debió principalmente a la implementación de pasivos por arrendamiento compensados por el pago normal de la deuda por \$31.6 millones.



## Situación financiera a nivel gubernamental

Plan de pensiones	AF 2021-2022	AF 2020-2021	AF 2019-2020
<b>Pasivo por pensiones neto</b>	\$99.6 millones	\$831 millones	\$582 millones
<b>Tasa de descuento</b>	6.42%	6.67%	6.67%
<b>Contribución del condado</b>	\$237.7 millones	\$254.1 millones	\$188.6 millones
<b>Índice de capitalización para el 30 de junio</b>	98.2%	84.5%	88.5%



Puente Market en Pescadero © Condado de San Mateo

Para el 30 de junio de 2022, el **pasivo por pensiones neto** del condado era de \$99.6 millones, que disminuyó desde los \$831 millones del año anterior debido a la revalorización del valor razonable de las inversiones del plan. Con una tasa de descuento del 6.42 %, el índice de capitalización del plan era del 98.2 % para el 30 de junio de 2022, por encima del 84.5 % del año anterior. Las contribuciones del condado al plan de pensiones totalizaron \$237.7 millones en el año fiscal 2021-2022.

El condado administra un **Plan de salud para jubilados con otros beneficios posteriores al empleo (OPEB)** para los miembros que se jubilan y son elegibles para recibir una pensión del condado. Para el año fiscal que finalizó el 30 de junio de 2022, el condado aportó \$26.4 millones al Plan de salud para jubilados. Con una tasa de descuento del 5.75 %, el índice de capitalización del plan era del 103.8 % para el 30 de junio de 2022, por encima del 85.5 % del año anterior. El pasivo por OPEB neto del condado era de \$14.8 millones para el 30 de junio de 2022, por debajo de los \$58.4 millones de pasivo neto del año anterior.

Plan OPEB	AF 2021-2022	AF 2020-2021	AF 2019-2020
<b>(Activo)/pasivo por OPEB neto</b>	(\$14.8 millones)	\$58.4 millones	\$93.3 millones
<b>Tasa de descuento</b>	5.75%	6.25%	6.50%
<b>Contribución del condado</b>	\$26.4 millones	\$28.7 millones	\$28.2 millones
<b>Índice de capitalización para el 30 de junio</b>	103.8%	85.5%	77.5%

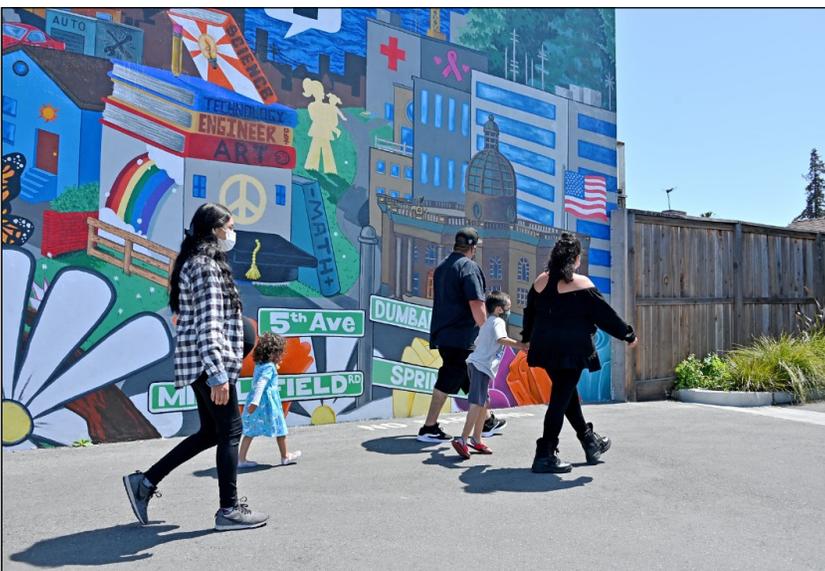
### Glosario

El **pasivo por pensiones neto** es la diferencia entre el pasivo por pensiones total y los activos del plan a valor razonable (situación neta fiduciaria).

El **(activo)/pasivo por OPEB neto** es el pasivo no financiado, que es la diferencia entre el pasivo por OPEB total y los activos del plan a valor razonable (situación neta fiduciaria).

La **tasa de descuento** es la tasa de rendimiento de la inversión utilizada para medir el pasivo por pensiones o por OPEB total.

El **índice de capitalización** es el porcentaje de los activos del plan actualmente disponibles para pagar los pasivos acumulados actuariales.



Mural de North Fair Oaks 3 © Condado de San Mateo



Costa del Pacífico © Condado de San Mateo

# Resultados de operaciones a nivel gubernamental

El **estado de actividades** informa sobre los ingresos y gastos del condado durante el año fiscal y los cambios en la situación neta. Los cambios significativos en los ingresos y gastos se analizan en la página 9.

Estado de actividades y cambio en la situación neta (en millones de dólares)	Año fiscal		
	2021-2022	2020-2021	2019-2020
<b>Ingresos:</b>			
<b>Ingresos de programas</b>			
Cargos por servicios	\$ 766	\$ 716	\$ 671
Subvenciones y contribuciones operativas	793	792	589
Subvenciones y contribuciones de capital	4	3	4
<b>Ingresos totales de programas</b>	<b>1563</b>	<b>1511</b>	<b>1264</b>
<b>Ingresos generales</b>			
Impuestos:			
Impuestos sobre la propiedad	763	782	691
Impuestos sobre transferencias de propiedad	16	14	10
Impuestos sobre ventas y uso	139	108	119
Impuestos sobre ocupación transitoria	4	3	2
Impuestos aeronáuticos	2	1	1
Impuesto de licencia comercial de alquiler de vehículos	9	2	11
Subtotal: impuestos	933	910	834
Intereses no restringidos y ganancias de inversiones	(61)	4	81
Varios	51	39	62
<b>Ingresos totales generales</b>	<b>923</b>	<b>953</b>	<b>977</b>
<b>Ingresos totales</b>	<b>2486</b>	<b>2464</b>	<b>2241</b>
<b>Gastos:</b>			
Gobierno general	236	398	239
Protección pública	414	485	478
Vías e instalaciones públicas	26	27	28
Salud y saneamiento	443	409	386
Asistencia pública	281	284	231
Recreación	22	21	23
Intereses sobre pasivos a largo plazo	28	24	23
San Mateo Medical Center	398	400	404
Aeropuertos	5	5	5
Muelle de Coyote Point	2	1	1
Autoridad de Vivienda	131	123	108
<b>Gastos totales</b>	<b>1985</b>	<b>2177</b>	<b>1926</b>
<b>Exceso antes de partida especial</b>	<b>501</b>	<b>288</b>	<b>315</b>
Partida especial	-	-	(39)
<b>Cambio en la situación neta</b>	<b>501</b>	<b>288</b>	<b>276</b>
Situación neta, inicial, como se indicó anteriormente	2967	2663	2387
Ajuste del período anterior	-	16	-
Situación neta, inicial, reexpresada	2967	2679	2387
<b>Situación neta, cierre del año</b>	<b>\$ 3468</b>	<b>\$ 2967</b>	<b>\$ 2663</b>
<b>Desglose de la situación neta, cierre del año</b>			
Inversiones netas en bienes de capital	\$ 972	\$ 918	\$ 858
Restringido	424	361	321
No restringido	2072	1688	1484
<b>Situación neta, cierre del año</b>	<b>\$ 3468</b>	<b>\$ 2967</b>	<b>\$ 2663</b>

Glosario
<p>Los <b>ingresos</b> son dinero que el condado recibe de una variedad de fuentes.</p> <p>Los <i>ingresos de programas</i>, principalmente de fuentes estatales y federales, se derivan directamente de los programas del condado y se pueden dividir en las siguientes categorías:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los <b>cargos por servicios</b> pagados por los destinatarios de bienes y servicios ofrecidos por los diversos programas del condado.</li> <li>• Las <b>subvenciones y contribuciones</b> que tienen un uso restringido para cumplir con los requisitos operativos o de capital de los programas del condado.</li> </ul> <p>Los <b>ingresos generales</b> son ingresos no pertenecientes al programa que incluyen impuestos sobre la propiedad, impuestos sobre ventas y uso y otros impuestos.</p> <p>Los <b>gastos</b> son dinero gastado para brindar servicios a los residentes del condado.</p> <p>Las <b>actividades gubernamentales</b> normalmente se financian con impuestos e ingresos intergubernamentales y cubren varios servicios que incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El <b>gobierno general</b> incluye los costos incurridos por las oficinas administrativas del condado.</li> <li>• La <b>protección pública</b> protege al público mediante la aplicación de la ley, la custodia de los delincuentes y la resocialización de los delincuentes.</li> <li>• Las <b>vías e instalaciones públicas</b> mantienen las carreteras, los puentes y otras infraestructuras del condado.</li> <li>• La <b>salud y el saneamiento</b> construyen una comunidad saludable y brindan atención médica a las poblaciones vulnerables.</li> <li>• La <b>asistencia pública</b> ayuda a las personas y las familias a lograr la autosuficiencia económica, promueve la fortaleza de la comunidad y la familia y garantiza la seguridad y el bienestar de los niños.</li> <li>• La <b>recreación</b> brinda a los residentes acceso a parques e instalaciones recreativas.</li> </ul> <p>Las <b>actividades de tipo comercial</b> incluyen los servicios proporcionados por el San Mateo Medical Center, los aeropuertos, el muelle de Coyote Point y la Autoridad de Vivienda. Estas actividades dependen en gran medida de las tarifas por los servicios.</p>

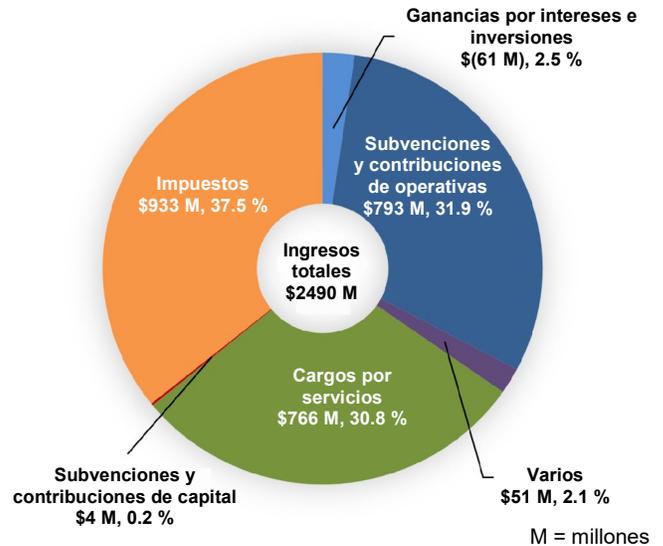
Población en el condado de San Mateo	744 662	751 596	771 061
Ingreso general per cápita (en dólares absolutos)	\$ 1239	\$ 1268	\$ 1267
Ingreso per cápita (en dólares absolutos)	\$ 3331	\$ 3278	\$ 2906
Gastos per cápita (en dólares absolutos)	\$ (2666)	\$ (2897)	\$ (2498)
Ingreso neto per cápita (en dólares absolutos)	\$ 665	\$ 382	\$ 408

# Resultados de operaciones a nivel gubernamental

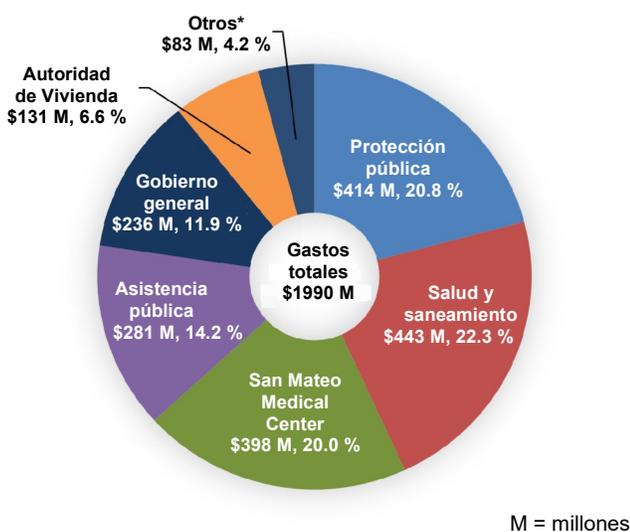
## Ingresos

Los ingresos totales aumentaron \$22 millones, o 1 %, a \$2490 millones, principalmente debido a lo siguiente:

- Los cargos por servicios aumentaron \$50 millones, o 7 %, debido a aumentos en varios cargos.
- Los ingresos tributarios disminuyeron 19 millones netos, debido principalmente al déficit en la tarifa de matrícula vehicular, compensado por un aumento de los ingresos generales del impuesto sobre la propiedad.
- Los intereses no restringidos y las ganancias por inversiones disminuyeron \$65 millones debido a las fluctuaciones del mercado y ganancias menos sólidas sobre inversiones en el año actual en comparación con el año anterior.



Océano Pacífico © Condado de San Mateo



## Gastos

Los gastos totales disminuyeron \$192 millones, o 9 %, a \$1990 millones, principalmente debido a lo siguiente:

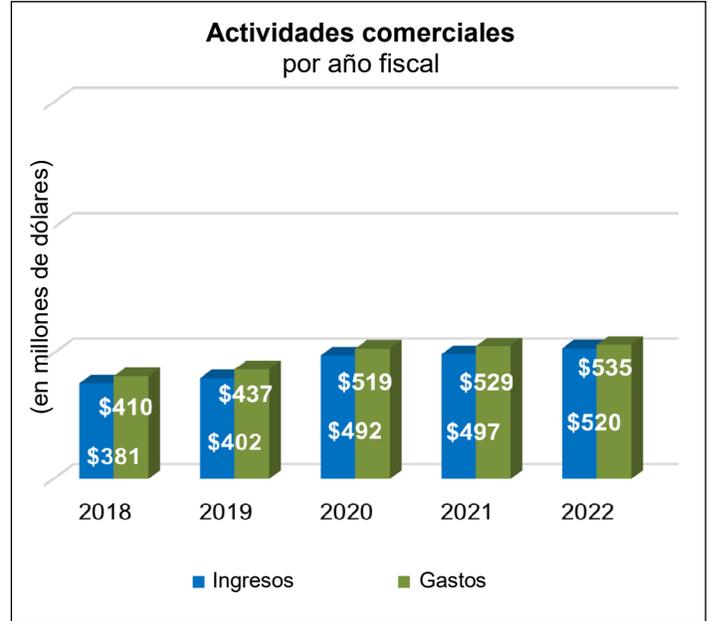
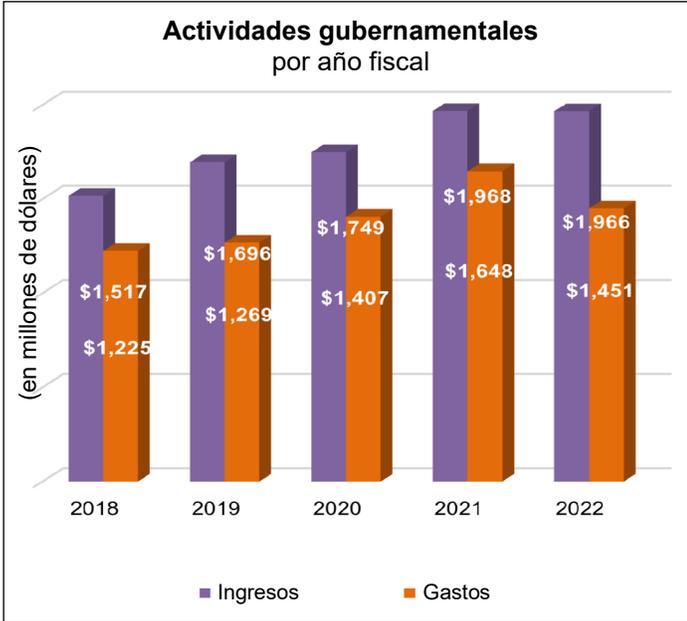
- Los gastos de gobierno general disminuyeron \$162 millones, o 41 %, principalmente debido a la disminución de los gastos relacionados con la respuesta a la pandemia de COVID-19.
- Los gastos de asistencia pública disminuyeron \$2.4 millones, o un 1 %, debido a la disminución de los pagos de asistencia para los casos de crianza temporal.
- Los gastos de salud y saneamiento aumentaron \$34 millones, o 8 %, principalmente debido a los aumentos en los servicios contratados en relación con la pandemia de COVID-19, y al pago único al fondo fiduciario para la Children's Health Initiative.
- Los gastos de protección pública disminuyeron \$71 millones, o 15 %, debido a la disminución en salarios y beneficios.

\* Otros incluye intereses sobre pasivos a largo plazo \$28 M, vías e instalaciones públicas \$26 M, recreación \$22 M, aeropuertos \$5 M y muelle de Coyote Point \$2 M.

# Resultados de operaciones a nivel gubernamental

Durante los últimos cinco años fiscales, los ingresos de las **actividades gubernamentales** del condado fueron mayores que los gastos.

La mayoría de las actividades comerciales del condado están relacionadas con el San Mateo Medical Center. En cada uno de los últimos cinco años fiscales, los ingresos totales de las actividades comerciales del condado fueron menores que los gastos relacionados. Los déficits (de las actividades comerciales), principalmente como resultado de los servicios de atención médica obligatorios brindados a residentes indigentes y sin seguro, fueron absorbidos por subsidios del fondo general (actividades gubernamentales) al San Mateo Medical Center.

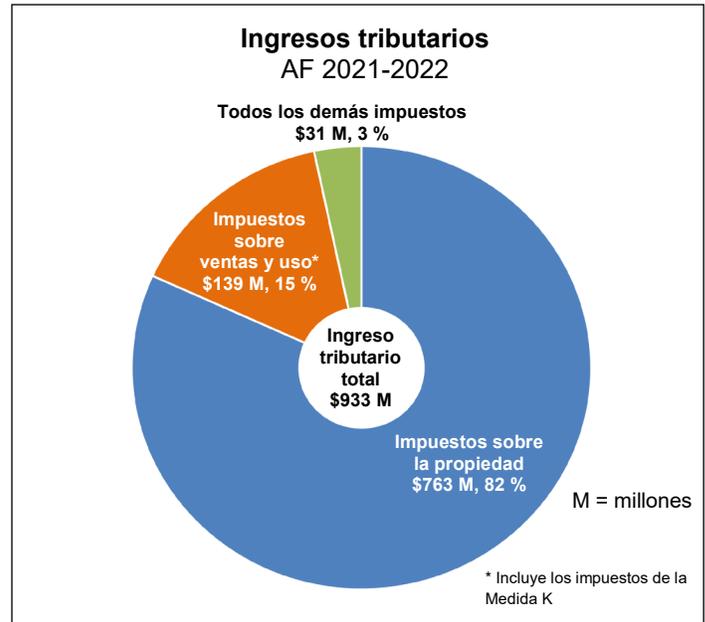
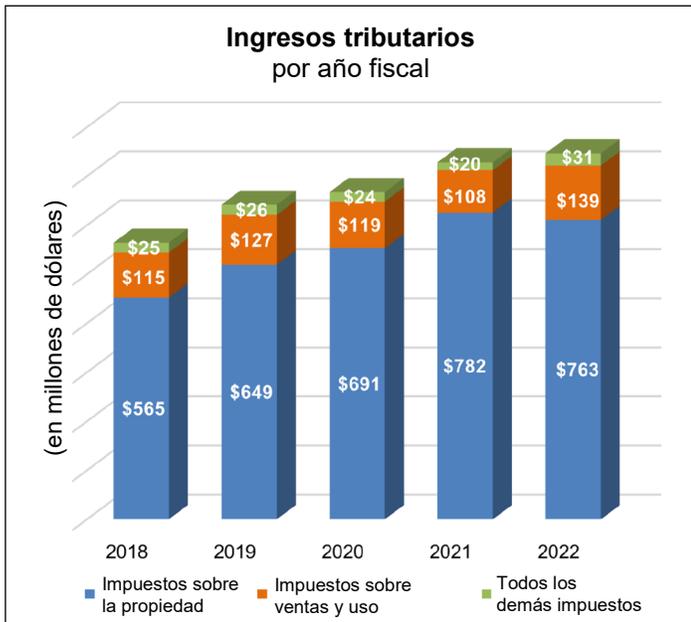


Granja de coles de Bruselas © Condado de San Mateo

## Ingresos tributarios

Para el año fiscal que finalizó el 30 de junio de 2022, los **ingresos tributarios** aumentaron a \$933 millones, un aumento de \$23 millones, o 2.5 %, en comparación con el año fiscal anterior, principalmente debido a lo siguiente:

- Aumento de \$31 millones en impuestos sobre ventas y uso debido al aumento de las ventas gravables.
- Aumento de \$6 millones en impuestos de licencia comercial de alquiler de vehículos, aumento de \$2.7 millones en impuestos sobre transferencias de propiedad y aumento de \$1.8 millones en impuestos sobre ocupación transitoria.
- Disminución de \$19 millones en ingresos tributarios, debido principalmente al déficit en la tarifa de matrícula vehicular, compensado por un aumento de los ingresos generales del impuesto sobre la propiedad.



La **Medida K** es un impuesto sobre las ventas de medio centavo aprobado por los votantes en todo el condado para apoyar los servicios del condado. En el año fiscal 2021-2022, la Medida K generó \$110 millones en ingresos por impuestos sobre las ventas, mientras que \$77 millones se gastaron en iniciativas financiadas por la Medida K.

Los gastos significativos de la Medida K para el año fiscal 2021-2022 incluyeron: vivienda asequible (\$13.9 millones), iniciativas educativas y para jóvenes y personas mayores (\$11.1 millones), fondo de reemplazo de camiones de bomberos del condado (\$2.1 millones), proyectos de parques (\$8.4 millones), programa de protección de adultos dependientes (\$2.3 millones) e infraestructura tecnológica y datos abiertos (\$2.7 millones).



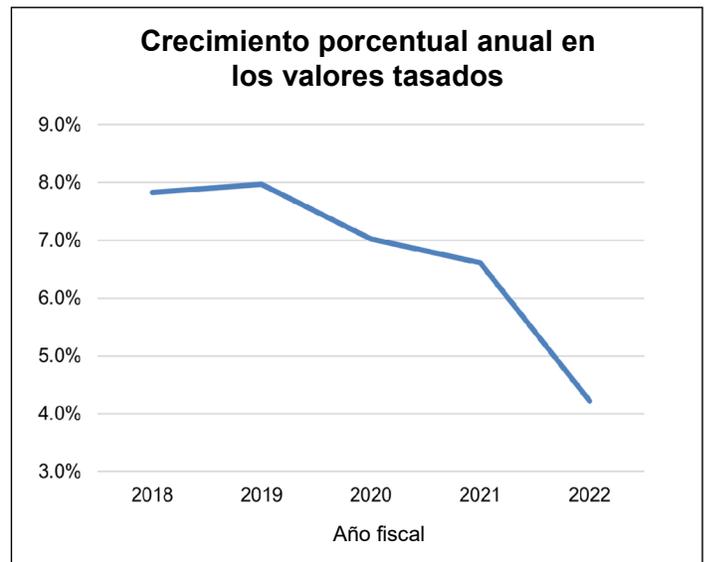
Teatro Fox y Museo de Historia en Redwood City © Condado de San Mateo

# Ingresos del impuesto sobre la propiedad

Los **impuestos sobre la propiedad** en todo el condado se recaudan cada año fiscal sobre los bienes inmuebles gravables (garantizados) y bienes personales (no garantizados) en el condado. Los ingresos por impuestos sobre la propiedad constituyen la mayor fuente de ingresos discrecionales del fondo general del condado. La salud del mercado inmobiliario local y los cambios asociados en los valores tasados de las propiedades son indicadores clave de las perspectivas financieras del condado.

Los valores tasados en todo el condado para el **año fiscal 2021-2022** aumentaron \$11 000 millones, o un 4.3 %, a \$268 100 millones, para la fecha de gravamen del 1 de enero de 2021, en comparación con el año anterior. Este aumento se tradujo en un aumento en todo el condado de \$110 millones en el impuesto general sobre la propiedad del 1 %, compartido por las agencias tributarias locales (escuelas, ciudades, distritos especiales y el condado).

Los valores de propiedad tasados en todo el condado para el **año fiscal 2022-2023** aumentaron un 8.34 %, o \$22 200 millones, a \$288 000 millones en comparación con el año anterior. Los valores tasados de la propiedad para el año fiscal 2022-2023 están en un nuevo récord histórico por duodécimo año consecutivo. Se espera que los valores totales de propiedad para el **año fiscal 2023-2024**, con una fecha de gravamen del 1 de enero de 2023, aumenten, pero tal vez no tanto como en años anteriores recientes.



Viviendas cerca de Redwood Creek © Condado de San Mateo

## Diez principales contribuyentes del condado en el año fiscal 2021-2022

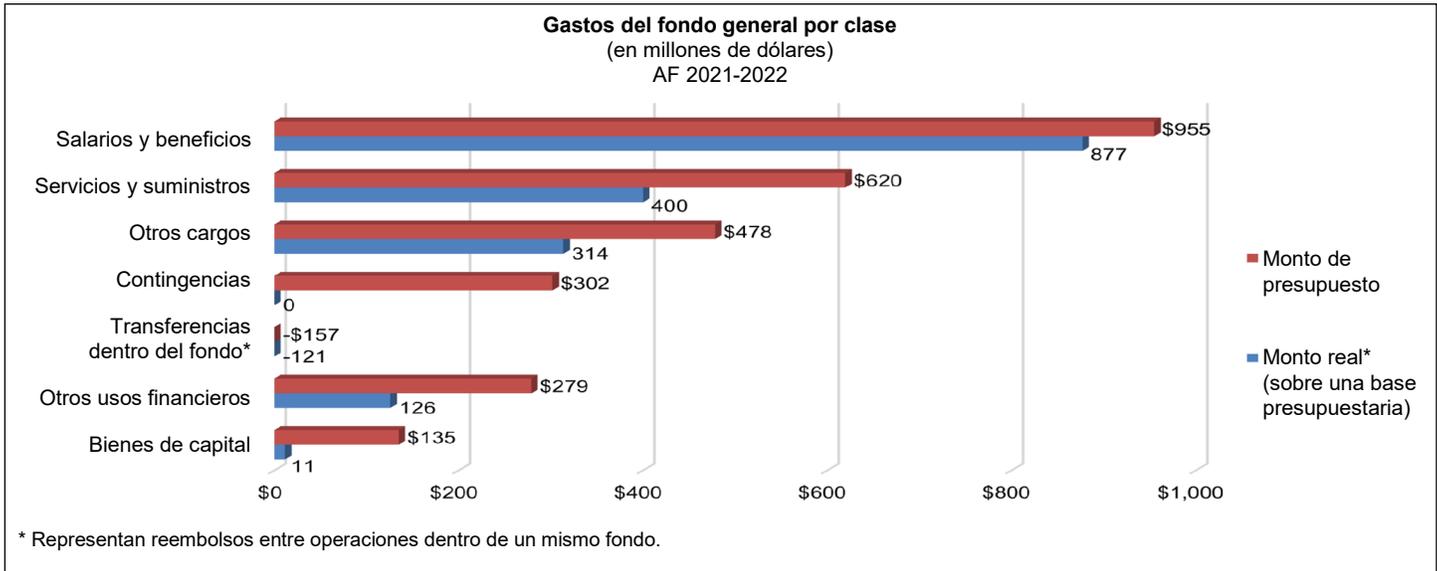
(en millones de dólares)

	Impuestos sobre la propiedad recaudados*	% de recaudación de impuestos total
Pacific Gas & Electric Co.	\$ 35	1.16%
Genentech Inc	32	1.06%
Gilead Sciences Inc.	29	0.98%
Hibiscus Properties LLC	23	0.76%
United Airlines Inc.	19	0.64%
Google Inc	17	0.57%
Facebook Inc	15	0.50%
ARE San Francisco	14	0.46%
HCP Oyster Point III LLC	13	0.45%
Slough BTC LLC	13	0.44%
<b>Total</b>	<b>\$ 210</b>	<b>7.02%</b>

\* Basado en el servicio general de impuestos y deuda sobre propiedad es garantizadas, no garantizadas, unitarias y ferroviarias para el 30 de junio de 2022.

# Presupuesto del fondo general

El **presupuesto del fondo general** anual es la base para la planificación financiera y el control de los gastos del condado. Los gastos presupuestarios son promulgados como ley por la Junta de Supervisores a través de la aprobación de una Ordenanza de Asignación. La ordenanza establece límites a los gastos, que no pueden cambiarse excepto mediante enmiendas al presupuesto.



## Gastos del fondo general: comparación presupuestaria Presupuesto frente a real por departamento/unidad presupuestaria AF 2021-2022

Departamentos/Unidades presupuestarias	Presupuesto real**% del total (en millones de dólares) real		
Sistema de Salud*	\$ 517	\$ 464	28.9%
Oficina del Comisario	309	252	15.7%
Agencia de Servicios Humanos	298	203	12.6%
Libertad condicional	123	76	4.7%
Fiscalía	46	38	2.4%
Tasador-Secretario-Registrador-Elecciones	39	36	2.2%
Servicios para personas mayores y adultos	40	33	2.0%
Obras públicas	47	30	1.9%
Programa del defensor privado	22	18	1.1%
Vivienda	108	31	1.9%
Tribunales de apoyo del condado	24	20	1.2%
Departamento de Parques	27	22	1.4%
Servicios de Información	49	21	1.3%
Oficina de Gerentes del Condado-Secretario de la Junta	42	29	1.8%
Comunicaciones de seguridad pública	22	17	1.0%
Recursos Humanos	22	18	1.1%
Contralor	18	14	0.9%
Protección contra incendios	20	11	0.7%
Abogado del condado	20	14	0.9%
Servicios de manutención infantil	11	11	0.7%
Urbanismo y edificación	17	14	0.9%
Recaudador-Tesorero	14	7	0.4%
Oficina de Sostenibilidad	16	8	0.5%
Departamento de Gestión de Emergencias	5	4	0.3%
Pesos y medidas de agricultura	8	7	0.4%
Junta de Supervisores	5	5	0.3%
Servicios especiales	5	4	0.3%
Forense	5	4	0.3%
Servicios de apoyo en el hogar	4	4	0.3%
Servicios de ingresos	1	-	0.0%
Cambio de mensaje	2	-	0.0%
Servicios no departamentales	657	192	11.9%
Contingencias (no departamentales)	66	-	0.0%
<b>Total</b>	<b>\$ 2612</b>	<b>\$ 1608</b>	<b>100.0%</b>

\* Excluye las actividades de tipo comercial del San Mateo Medical Center.  
\*\* Sobre una base presupuestaria.

## Glosario

**Otros usos financieros** son las transferencias de recursos financieros de un fondo a otro.

El condado utiliza las **transferencias dentro del fondo** para mostrar los reembolsos entre operaciones dentro del mismo fondo.

Las **contingencias** son montos presupuestados que el condado puede usar para abordar emergencias e incertidumbres económicas únicas.

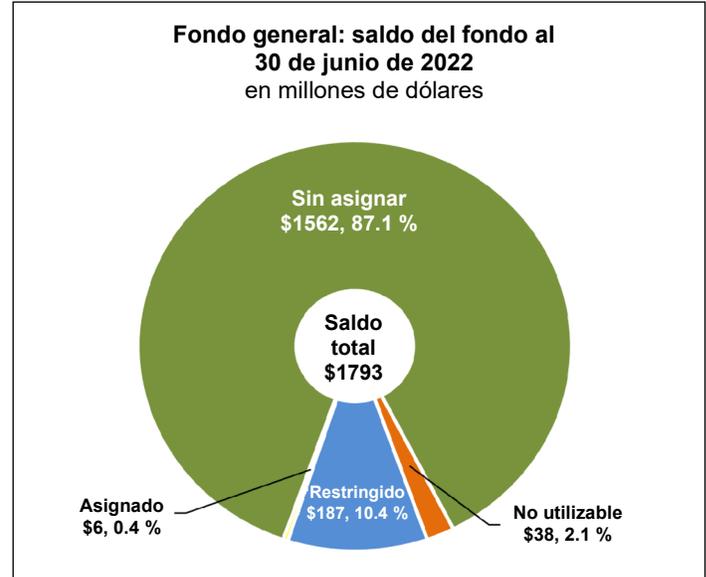
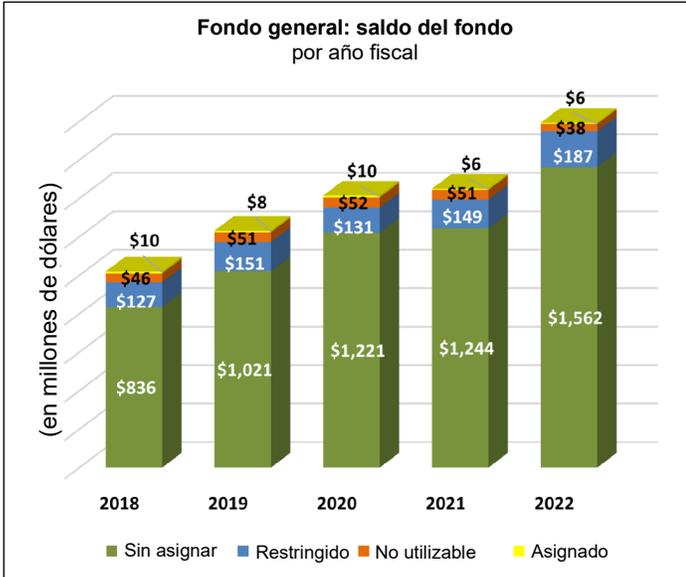


Oracle en Redwood Shores © Condado de San Mateo

## Situación financiera del fondo general

El **fondo general** es el principal fondo operativo del condado. Las actividades financiadas por el fondo general incluyen el gobierno general, la protección pública, la salud y el saneamiento, la asistencia pública y los servicios de recreación. Para el año fiscal 2021-2022, el saldo de fondos aumentó un total de \$343 millones, a \$1790 millones.

El monto del saldo del fondo brinda información sobre los recursos netos del condado disponibles para los requisitos de gastos y financiamiento.



La salud financiera del **fondo general** se mide comparando el saldo total del fondo no restringido y el saldo total del fondo con los gastos funcionales totales del fondo general (gastos totales del fondo general menos otros usos financieros).

- El monto del saldo total de fondos no restringidos (asignados y no asignados) de \$1570 millones se aproxima al 108 % de los gastos funcionales totales de \$1450 millones.
- El monto del saldo total de fondos de \$1790 millones se aproxima al 124 % de los gastos funcionales totales de \$1450 millones.

El **fondo general** tenía un saldo total de fondos de \$1790 millones que constaba de lo siguiente:

- \$38 millones **no son utilizables** e incluyen partidas que no se espera que se conviertan en efectivo, como inventarios, partidas prepagadas y anticipos entre fondos a largo plazo y cuentas por cobrar.
- \$187 millones están **restringidos** y solo se pueden gastar para fines específicos según lo estipulen los proveedores de recursos externos.
- \$6 millones están **asignados** para que el condado los utilice para fines específicos.
- \$1560 millones **no están asignados** y pueden usarse para cualquier fin.



Crystal Springs Reservoir © Condado de San Mateo

## Resultado de operaciones del fondo general

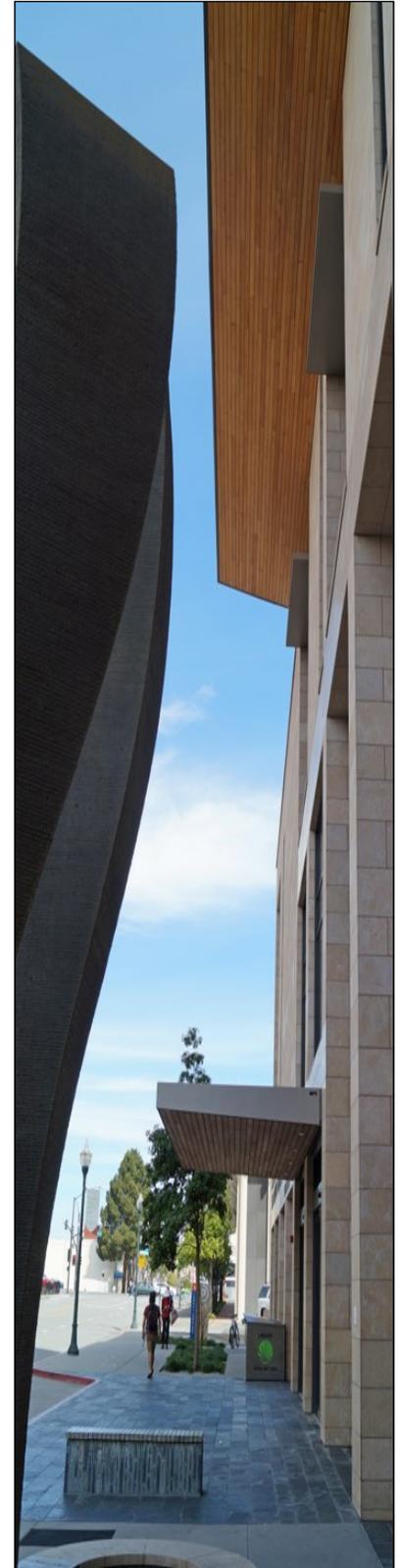
El **fondo general** es la mayor fuente de ingresos discrecionales del condado y se presenta en los estados financieros del fondo gubernamental sobre una base de acumulación modificada. Esto significa que las operaciones del fondo general incluyeron los ingresos recibidos durante el año fiscal, los ingresos recibidos dentro de los 60 días posteriores al cierre del año fiscal y los gastos incurridos durante el año fiscal.

Fuente	AF 2021-2022		AF 2020-2021		Aum. (Dism.) Monto
	Monto	% del total	Monto	% del total	
Impuestos	\$ 971	50.5%	\$ 717	42.3%	\$ 254
Licencias y permisos	8	0.4%	8	0.5%	-
Intergubernamental	692	36.0%	722	42.6%	(30)
Cargos por servicios	187	9.7%	194	11.5%	(7)
Multas, decomisos y sanciones	7	0.4%	7	0.4%	-
Rentas y concesiones	3	0.2%	2	0.1%	1
Renta de inversiones	(48)	-2.5%	-	0%	(48)
Otros	37	1.9%	32	1.9%	5
<b>Subtotal</b>	<b>\$ 1857</b>		<b>\$ 1682</b>		<b>\$ 175</b>
Otras fuentes financieras	66	3.4%	12	0.7%	54
<b>Ingresos totales</b>	<b>\$ 1923</b>	<b>100.0%</b>	<b>\$ 1694</b>	<b>100.0%</b>	<b>\$ 229</b>



Fuente	AF 2021-2022		AF 2020-2021		Aum. (Dism.) Monto
	Monto	% del total	Monto	% del total	
Gobierno general	\$ 259	16.4%	\$ 396	23.7%	\$ (137)
Protección pública	446	28.3%	443	26.5%	4
Salud y saneamiento	429	27.2%	370	22.1%	59
Asistencia pública	265	16.8%	248	14.8%	17
Recreación	21	1.4%	19	1.1%	3
Desembolso de capital	29	1.9%	9	0.5%	20
<b>Gastos funcionales</b>	<b>\$ 1449</b>		<b>\$ 1485</b>		<b>\$ (34)</b>
Otros usos financieros	126	8.0%	189	11.3%	(63)
<b>Gastos totales*</b>	<b>\$ 1575</b>	<b>100.0%</b>	<b>\$ 1674</b>	<b>100.0%</b>	<b>\$ (97)</b>

\* Las diferencias entre los gastos totales del fondo general y los gastos totales reales (sobre la base presupuestaria) se deben principalmente a la presentación de informes sobre la base presupuestaria frente al enfoque de medición de recursos financieros actuales.



Biblioteca Municipal de San Mateo © Condado de San Mateo

## Reconocimiento al logro sobresaliente



Government Finance Officers Association

### Award for Outstanding Achievement in Popular Annual Financial Reporting

Presented to

#### County of San Mateo California

For its Annual Financial Report  
For the Fiscal Year Ended

June 30, 2021

*Christopher P. Morill*

Executive Director/CEO

La Asociación de Oficiales de Finanzas Gubernamentales de los Estados Unidos y Canadá (GFOA) otorgó un reconocimiento al **logro sobresaliente en la presentación de Informes financieros anuales populares** al condado de San Mateo por su publicación de Aspectos financieros destacados para el año fiscal que finalizó el 30 de junio de 2021. Este reconocimiento es un prestigioso premio nacional que reconoce el cumplimiento de los más altos estándares para la preparación de informes populares del gobierno estatal y local.

Para recibir este reconocimiento, una unidad de gobierno debe publicar un Informe financiero anual popular con contenidos que se ajusten a los estándares del programa en términos de creatividad, presentación, comprensión y atractivo para el lector.

Un Reconocimiento al logro sobresaliente en la presentación de Informes financieros anuales populares es válido por un período de un año. El condado de San Mateo ha recibido este reconocimiento por vigésimo año consecutivo.

Creemos que este informe, para el año fiscal que finalizó el 30 de junio de 2022, continúa cumpliendo con los requisitos de presentación de Informes financieros anuales populares, y lo estamos presentando a la GFOA para su consideración para este reconocimiento.



Vista desde el Faro de Montara © Condado de San Mateo