



**NOTIFICACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA
DE LA COMISIÓN DE FORMACIÓN DE
AGENCIAS LOCALES DE SAN MATEO**

POR LA PRESENTE, la Comisión de Formación de Agencias Locales de San Mateo le NOTIFICAN que se ha programado una audiencia pública para el día **22 de mayo de 2024 a las 2:30 pm**. La reunión se llevará a cabo en la Cámara del Consejo de East Palo Alto en 2415 University Avenue, East Palo Alto, CA.

Los siguientes puntos serán considerados en la audiencia pública:

Expediente LAFCo Nro. 22-09 - Una propuesta para establecer el Distrito Sanitario de East Palo Alto (EPASD, por sus siglas en inglés), distrito especial independiente, como un distrito subsidiario de la ciudad de East Palo Alto (ciudad).

La propuesta arriba mencionada fue aprobada el 15 de noviembre de 2023 por la LAFCo de San Mateo en una audiencia pública notificada. La propuesta fue iniciada por resolución del Consejo de la ciudad de East Palo Alto. En la actualidad, EPASD brinda servicios de alcantarillado a clientes en partes de la ciudad de East Palo Alto y en la ciudad de Menlo Park. Conforme esta propuesta, el Consejo de la ciudad de East Palo Alto se convertiría en la Junta Directiva de EPASD. La aprobación de esta propuesta no alteraría el área de servicio de EPASD ni los servicios de alcantarillado que EPASD brinda a los clientes. Los ingresos cobrados por EPASD se separarían del fondo general de la ciudad y podrían ser usados únicamente para operaciones de alcantarillado y de mantenimiento. La razón fundada de la ciudad en relación a esta propuesta es la de facilitar la planificación coordinada del servicio de alcantarillado, infraestructura y capacidad para acomodarse al crecimiento planeado y para mejorar la transparencia, rendición de cuentas y salud ambiental, para cumplir con las necesidades actuales y futuras de todos los contribuyentes del distrito. El cambio de administración tendría lugar el 1 de julio de 2024. La presente notificación y todos los documentos relacionados (informe de personal, resolución, mapas, etc.) se encuentran disponibles en el sitio web de LAFCo en <https://www.smcgov.org/lafco/proposal-city-east-palo-regarding-east-palo-alto-sanitary-district>.

El objetivo de la audiencia pública es brindarles a los propietarios y votantes registrados dentro del área de servicio afectada, la oportunidad de presentar una protesta por escrito a la propuesta.

COMISIONADOS: KATI MARTIN, PRESIDENTE, DISTRITO ESPECIAL ▪ RAY MUELLER, VICE PRESIDENTE, CONDADO ▪ VIRGINIA CHANG-KIRALY, DISTRITO ESPECIAL ▪ HARVEY RARBACK, CIUDAD ▪ TYGARJAS BIGSTYCK, CIUDAD ▪ WARREN SLOCUM, CONDADO ▪ ANN DRAPER, PÚBLICO

SUPLENTE: CHRIS MICKELSEN, DISTRITO ESPECIAL ▪ ANN SCHNEIDER, CIUDAD ▪ JAMES O'NEILL, PÚBLICO ▪ NOELIA CORZO, CONDADO

PERSONAL: ROB BARTOLI, DIRECTOR EJECUTIVO ▪ SOFIA RECALDE, ANALISTA DE GESTIÓN ▪ TIM FOX, ASESOR LEGAL ▪ ANGELA MONTES, SECRETARIA

Las personas que sean tanto propietarios como votantes registrados deberían presentar dos protestas por escrito, pero deben usar formularios separados para cada protesta. Si bien no es obligatorio, se alienta a las personas que presenten protestas por escrito a usar los formularios de protesta que se encuentran en el sitio web de LAFCo, en <https://www.smcgov.org/lafco/forms>.

Las protestas por escrito deberán indicar si las mismas la realiza un propietario o un votante registrado. La protesta por escrito debe incluir el número de parcela del evaluador (APN, por sus siglas en inglés) si es presentada por un propietario O el domicilio de residencia si es presentada por un votante registrado. El formulario de protesta también debe incluir una firma original de tinta húmeda y la fecha y todas las firmas deben ser fechadas luego de la publicación de la notificación de audiencia pública, en los términos del artículo 57051 del Código de Gobierno. Se considerarán únicamente las protestas válidas.

Las protestas por escrito deben presentarse en la LAFCo antes de la finalización de la audiencia pública. Las protestas por escrito podrán presentarse por correo electrónico o entregarse en persona a:

San Mateo Local Agency Formation Commission (Comisión de Formación de Agencias Locales de San Mateo)
455 County Center, 2nd Floor (2° piso)
Redwood City, CA 94063

Las protestas por escrito que se presentan por correo electrónico o en persona a la oficina de LAFCo deben ser entregadas antes de las 4:00 pm del 21 de mayo de 2024. Todo el resto de las protestas por escrito deben entregarse en mano al personal de LAFCo en la audiencia pública el 22 de mayo de 2024 a las 2:30 pm, previo al cierre de la audiencia pública.

Dentro de los 30 días luego de la finalización de la audiencia de protesta, el Director ejecutivo tomará la decisión en relación al cierre o a la aprobación del expediente LAFCo Nro. 22-09, de acuerdo con lo siguiente:

- Cerrar el expediente LAFCo Nro. 22-09 si la protesta por escrito se recibe por parte del 50% o más de los votantes registrados dentro del área temática;
- Llamar a elecciones a los votantes registrados si la protesta por escrito se recibe de al menos el 25% pero de menos del 50% de los votantes registrados o si al menos el 25% de los propietarios—que poseen al menos el 25% del valor total de los terrenos—presentan una protesta por escrito; o,
- Aprobar el expediente LAFCo Nro. 22-09 sin una elección si la protesta por escrito es presentada por menos del 25% de los votantes o por menos del 25% de los propietarios—que poseen menos del 25% del valor total de los terrenos—dentro del área temática.

COMISIONADOS: KATI MARTIN, PRESIDENTE, DISTRITO ESPECIAL ▪ RAY MUELLER, VICE PRESIDENTE, CONDADO ▪ VIRGINIA CHANG-KIRALY, DISTRITO ESPECIAL ▪ HARVEY RARBACK, CIUDAD ▪ TYGARJAS BIGSTYCK, CIUDAD ▪ WARREN SLOCUM, CONDADO ▪ ANN DRAPER, PÚBLICO

SUPLENTE: CHRIS MICKELSEN, DISTRITO ESPECIAL ▪ ANN SCHNEIDER, CIUDAD ▪ JAMES O'NEILL, PÚBLICO ▪ NOELIA CORZO, CONDADO

PERSONAL: ROB BARTOLI, DIRECTOR EJECUTIVO ▪ SOFIA RECALDE, ANALISTA DE GESTIÓN ▪ TIM FOX, ASESOR LEGAL ▪ ANGELA MONTES, SECRETARIA

Si tiene dudas contacte a Rob Bartoli, Director ejecutivo, al (650) 363-4224 o a través de correo electrónico a rbartoli@smcgov.org.

Fecha: 12 de febrero de 2024

COMISIONADOS: KATI MARTIN, PRESIDENTE, DISTRITO ESPECIAL ▪ RAY MUELLER, VICE PRESIDENTE, CONDADO ▪ VIRGINIA CHANG-KIRALY, DISTRITO ESPECIAL ▪ HARVEY RARBACK, CIUDAD ▪ TYGARJAS BIGSTYCK, CIUDAD ▪ WARREN SLOCUM, CONDADO ▪ ANN DRAPER, PÚBLICO

SUPLENTE: CHRIS MICKELSEN, DISTRITO ESPECIAL ▪ ANN SCHNEIDER, CIUDAD ▪ JAMES O'NEILL, PÚBLICO ▪ NOELIA CORZO, CONDADO

PERSONAL: ROB BARTOLI, DIRECTOR EJECUTIVO ▪ SOFIA RECALDE, ANALISTA DE GESTIÓN ▪ TIM FOX, ASESOR LEGAL ▪ ANGELA MONTES, SECRETARIA