

Housing Authority of the County of San Mateo

Section 8 Project-Based Voucher Program

LIGHT TREE APARTMENTS

1805 E Bayshore Road
East Palo Alto, CA 94303

Waiting List Lottery Opening for Light Tree Apartments



Building Amenities

- ◇ Community room with kitchen
- ◇ Community garden
- ◇ Non-smoking community
- ◇ Courtyard
- ◇ Basketball court
- ◇ Children's play area
- ◇ Elevators
- ◇ Bike parking
- ◇ Garage parking
- ◇ On-site laundry facilities
- ◇ Pool
- ◇ On-site professional management

Apartment Amenities

- ◇ Brand new apartments
- ◇ Electric kitchens
- ◇ Dishwasher
- ◇ Air conditioning
- ◇ Deck/balcony (some units)

Light Tree Apartments is a brand new 185-unit affordable housing community in San Mateo County. This property offers 89 Section 8 Project-Based units consisting of studios, 1 BR, and 2 BR, apartments.

Apply online at: www.mysmhousing.com from March 7, 2022 at 8:00 AM - April 4, 2022 at 5:00 PM.

Preference will be given to San Mateo County residents. In addition to the income limits, other restrictions may apply. Detailed information on the Housing Authority's eligibility, waitlist, and preference policy can be found in the Administrative Plan at:

www.smhousing.org under the Resources tab.

The project owner may have additional eligibility criteria, such as a lower income limit for certain units and resident suitability.

All completed applications submitted through www.mysmhousing.com on or before April 4, 2022 at 5:00 PM will be placed on the waitlist. Position on the waitlist will be randomly placed by lottery.

If you have any questions or need reasonable accommodations due to your disability, please email us at csteam@smhousing.org or by phone at (650) 802-3352.

Maximum Gross Annual Income Limits by Household Size	
Household Size	Maximum Income
1 Person	\$63,950
2 People	\$73,100
3 People	\$82,250
4 People	\$91,350
5 People	\$98,700



Housing Authority of the County of San Mateo

Section 8 Project-Based Voucher Program

LIGHT TREE APARTMENTS

1805 E Bayshore Road
East Palo Alto, CA 94303

Apertura de la Lista de Espera Light Tree Apartments



Servicios del Edificio

- ◇ Sala comunitaria con cocina
- ◇ Jardín comunitario
- ◇ Comunidad de no fumadores
- ◇ Patio
- ◇ Cancha de Basketball
- ◇ Zona de juego para niños
- ◇ Ascensores
- ◇ Estacionamiento para bicicletas
- ◇ Garages para autos
- ◇ Servicio de Lavadoras y secadoras de ropa en el edificio
- ◇ Piscina
- ◇ Administración profesional

Comodidades del Departamento

- ◇ Departamentos nuevos por estrenar
- ◇ Cocinas eléctricas
- ◇ Lavaplatos
- ◇ Terraza/Balcón (en algunos)
- ◇ Aire acondicionado

Light Tree Apartments es un nuevo complejo de 185 viviendas asequibles en el condado de San Mateo. Esta propiedad ofrece 89 unidades para programas de proyectos de la Sección 8 y consta de estudios y departamentos de 1 y 2 dormitorios.

Solicite en Internet: www.mysmhousing.com desde el 7 de marzo de 2022 a las 8:00 AM hasta el 4 de abril de 2022 a las 5:00 PM.

Se dará preferencia a residentes del condado de San Mateo. Además de los límites de ingreso, otras restricciones pueden aplicarse. Puede encontrar información detallada sobre política de elegibilidad, lista de espera y preferencias en el Plan Administrativo de Housing Authority en www.smhousing.org/Resources.

El dueño del proyecto puede tener criterios adicionales de elegibilidad, tales como límite de ingreso más bajo para ciertas unidades e idoneidad de los candidatos en la selección de residentes.

Todas las solicitudes completas enviadas a través de www.mysmhousing.com hasta las 5:00 PM del 4 de abril de 2022 se colocarán en la lista de espera. La posición en la lista de espera será determinada aleatoriamente por sorteo.

Si tiene más preguntas o necesita acomodos razonables por discapacidad, envíenos un correo electrónico a csteam@smhousing.org o llame al (650) 802-3352.

Ingreso Bruto Anual Límites de Ingreso por tamaño de Familia

Tamaño de Familia	Ingreso Máximo
1 Persona	\$63,950
2 Personas	\$73,100
3 Personas	\$82,250
4 Personas	\$91,350
5 Personas	\$98,700

